

**ДЕПАРТАМЕНТ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

19.12.2024

№ 629-р

г. Вологда

**Об утверждении инвестиционной программы
АО «Вологдагортеплосеть» в сфере теплоснабжения
на 2025-2027 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Департаменте топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области, утвержденным постановлением Правительства Вологодской области от 16 ноября 2015 года № 958

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу АО «Вологдагортеплосеть» в сфере теплоснабжения на 2025-2027 годы.

Паспорт инвестиционной программы приведен в приложении 1 к настоящему приказу.

Мероприятия инвестиционной программы приведены в приложении 2 к настоящему приказу.

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации инвестиционной программы, приведены в приложении 3 к настоящему приказу.

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения АО «Вологдагортеплосеть» приведены в приложении 4 к настоящему приказу.

Финансовый план реализации инвестиционной программы приведен в приложении 5 к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу приказы Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области:

от 14 апреля 2022 года № 45-р «Об утверждении инвестиционной программы АО «Вологдагортеплосеть» по строительству, реконструкции и модернизации системы теплоснабжения города Вологды на 2022-2024 годы»;

от 17 марта 2023 года № 14-р «О внесении изменений в приказ Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 14 апреля 2022 года № 45-р»;

от 27 декабря 2023 года № 680-р «О внесении изменений в приказ Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 14 апреля 2022 года № 45-р»;

от 20 ноября 2024 года № 279-р «О внесении изменений в приказ Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 14 апреля 2022 года № 45-р».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. начальника Департамента



М.Б. Кривохижин

Приложение 1
к приказу Департамента
ТЭК и ТР области
от 19.12.2024 № 629-р

**Паспорт инвестиционной программы
АО «Вологдагортеплосеть» в сфере теплоснабжения
на 2025-2027 годы**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	АО «Вологдагортеплосеть»
Местонахождение регулируемой организации	160012, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Яшина, д.8а
Сроки реализации инвестиционной программы	2025-2027 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Главный инженер Ю.Н. Зубарева
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел. (8172) 20 13 10 E-mail: zubareva_yn@vgts35.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	Вологодская область, город Вологда, Советский проспект, 80б
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	И.о. начальника Департамента М.Б. Кривохижин
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Телефон: (8202) 25-35-01
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация г. Вологды
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	г. Вологда, ул. М. Ульяновой, д. 6 А,
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу и реквизиты документа о согласовании	Начальник Департамента городского хозяйства Администрации города Вологда Ю.О. Попова

Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																																
2.1.1	Строительство перемычки между котельными Пошехонское шоссе, 23а и Пошехонское шоссе, 36а		т/сеть	Строительство тепловой сети диаметром 325 мм от ТК-1 (Пошехонское ш., д. 36а) до ТК-13 (Пошехонское шоссе, д. 37) и т.д.	-	-	-	-	-	300	-	0,406	в непроходном канале	-	-	2026	2027	45 130,00	2 500,00	42 630,00	-	-	2 500,00	42 630,00	-	-	45 130,00	-	-			
2.1.2	Строительство перемычки между котельными Костромская, 3а и Западная котельная		т/сеть	Строительство тепловой сети от тепловой камеры ТК-1 (бестроенная 3а) до проектируемой тепловой камеры на ул. Костромской	-	-	-	-	-	250	-	0,066	в непроходном канале	-	-	2026	2026	5 900,00	5 900,00	-	-	5 900,00	-	-	-	-	5 900,00	-	-			
Всего по группе 2																		51 030,00	2 500,00	48 530,00	-	-	8 400,00	42 630,00	-	-	51 030,00	-	-	-	-	-
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																																
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																																
3.1.1	Реконструкция перемычки между котельной ул. Чернышевского, 84а и ул. Красноярской, 27	35.24.000000.3183	т/сеть	Реконструкция участка тепловой сети К-1-2 (пересекостек ул. Красноярской-ул. Добролюбова) - ТК-2 - ТК-3	250	-	0,378	надземный/в непроходном канале	-	350	-	0,378	надземный/в непроходном канале	-	-	2027	2027	30 240,00	-	30 240,00	0,31	-	-	30 240,00	-	-	30 240,00	-	-			
3.1.2	Реконструкция участка тепловой сети ТК-71 - ТК-74 - ул. Студенческая, 11а	35.25.0502032.37	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с выносом из здания	100	-	0,091	в подвале здания	-	80	-	0,091	в непроходном канале	-	-	2027	2027	2 800,00	-	2 800,00	-	-	2 800,00	-	-	2 800,00	-	-				
3.1.3	Реконструкция участка тепловой сети УП1 (вблизи здания бывшей котельной ул. Ленина, 11) - ТК-2 - ТК-2-1(проект) - ул. Емельянова, 1	35.24.0601003.1001	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с выносом из здания	200	-	0,100	по стенам здания	-	200	-	0,115	в непроходном канале	-	-	2025	2025	9 200,00	-	9 200,00	-	9 200,00	-	-	9 200,00	-	-					
3.1.4	Реконструкция участка тепловой сети ТК-50 - ТК-53 - ТК-54 - ТК-55 - ул.Мира, 76 (с.Молоково)	35.25.0502032.37	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с изменением трассы	150	-	0,237	-	-	150	-	0,237	в непроходном канале	-	-	2026	2026	14 220,00	-	14 220,00	-	-	14 220,00	-	-	14 220,00	-	-				
3.1.5	Реконструкция участка тепловой сети УТ-1 (вблизи Ново-Артангальское шоссе, 11) - ул.Проектируемая, 4	35.24.0304001.295	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с переносом/исключением к другой магистральной т/сети	65	-	0,135	-	-	100	-	0,135	в непроходном канале	-	-	2025	2025	6 750,00	-	6 750,00	-	6 750,00	-	-	6 750,00	-	-					
3.1.6	Реконструкция участка тепловой сети УТ1 (вблизи ул. Чернышевского, 1116) - ТК-6	35.24.0304001.295	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с выносом из здания	125	-	0,110	-	-	125	-	0,110	в непроходном канале	-	-	2026	2026	5 700,00	-	5 700,00	-	-	5 700,00	-	-	5 700,00	-	-				
3.1.7	Реконструкция участка тепловой сети ТК-21 - ТК-24(проект) - ул.Лаврова, 8, 10, Ново-Артангальское ш., 5а	35.24.0304001.295	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с выносом из здания	100	-	0,200	-	-	100	-	0,200	в непроходном канале	-	-	2027	2027	9 600,00	-	9 600,00	-	-	9 600,00	-	-	9 600,00	-	-				
3.1.8	Реконструкция участка тепловой сети ТК-9а - ТК-9б - ТК-9в(проект) - ул.Некрасова, 1, 3, 5	35.24.0304003.167	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с выносом из здания	65	-	0,118	-	-	65	-	0,118	в непроходном канале	-	-	2025	2025	2 900,00	-	2 900,00	-	-	2 900,00	-	-	2 900,00	-	-				
3.1.9	Реконструкция участка тепловой сети УТ-1 (вблизи ул.Добролюбова, 53) - ТК-3 - ТК-3-2 - ТК-3-1	35.24.0304004.784	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с изменением трассы	150	-	0,185	-	-	150	-	0,185	в непроходном канале	-	-	2025	2025	10 100,00	-	10 100,00	-	10 100,00	-	-	10 100,00	-	-					
3.1.10	Реконструкция участка тепловой сети К-1-3 - ТК-1 (вблизи ул.Добролюбова, 68а) - ТК-1-1 (вблизи ул.Добролюбова, 66)	35.24.0303003.2082	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с изменением трассы	250	-	0,168	-	-	150	-	0,168	в непроходном канале	-	-	2026	2026	10 100,00	-	10 100,00	-	-	10 100,00	-	-	10 100,00	-	-				
3.1.11	Вынос (реконструкция) участка тепловой сети из здания бывшей котельной по ул.Горького, 39а	35.24.0304006.2083	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с выносом из здания	100	-	0,103	-	-	100	-	0,103	в непроходном канале	-	-	2025	2025	5 600,00	-	5 600,00	-	5 600,00	-	-	5 600,00	-	-					
3.1.12	Реконструкция участка тепловой сети ТК (вблизи перекрестка ул.Молова - ул.Благовещенская) - УТ1 - ул.Молова, 17, 15, 14, ул.Благовещенская, 107	35.24.0000000.3902	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с выносом из здания	80	-	0,195	-	-	80	-	0,195	в непроходном канале	-	-	2025	2025	5 600,00	-	5 600,00	-	5 600,00	-	-	5 600,00	-	-					
3.1.13	Реконструкция участка тепловой сети ТК-5 - ТК-5а - ТК-6 - ТК-7 - ул.Благовещенская, 23, ул.Благовещенская, 9	35.24.0201016.100	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с изменением трассы	80	-	0,140	-	-	80	-	0,140	в непроходном канале	-	-	2026	2026	4 100,00	-	4 100,00	-	-	4 100,00	-	-	4 100,00	-	-				
3.1.14	Реконструкция участка тепловой сети УТ1 - ТК-17 - ТК-16 - ТК-15 - ТК-18 - ТК-19 - ул.Благовещенская, 34, 38, 40, 42	35.24.0000000.546	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с изменением трассы	50	-	0,160	-	-	50	-	0,160	в непроходном канале	-	-	2025	2025	3 200,00	-	3 200,00	-	3 200,00	-	-	3 200,00	-	-					
3.1.15	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-62.1 к зданию по ул.Мира,14	35.24.0201012.518	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с изменением трассы	50	-	0,080	-	-	50	-	0,080	в непроходном канале	-	-	2025	2025	1 900,00	-	1 900,00	-	1 900,00	-	-	1 900,00	-	-					
3.1.16	Реконструкция участка тепловой сети по ул. ул.Октябрьская, 6б	договор аренды 5/24 от 18.08.2021	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с изменением трассы	50	-	0,034	-	-	50	-	0,034	в непроходном канале	-	-	2025	2025	1 100,00	-	1 100,00	-	1 100,00	-	-	1 100,00	-	-					
3.1.17	Реконструкция (вынос из-под фундамента здания кафе "Гермо") участка тепловой сети по адресу ул.Октябрьская, 66а	35.24.0000000.3902	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с изменением трассы	150	-	0,180	-	-	150	-	0,180	в непроходном канале	-	-	2025	2025	10 480,00	-	10 480,00	-	10 480,00	-	-	10 480,00	-	-					
3.1.18	Реконструкция участка тепловой сети ТК-21 - ул.Мира, 90	35.24.0201023.2946	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с выносом из здания	80	-	0,070	-	-	80	-	0,070	в непроходном канале	-	-	2025	2025	2 600,00	-	2 600,00	-	2 600,00	-	-	2 600,00	-	-					
3.1.19	Реконструкция участка тепловой сети КЛ-14 - УТ1 - УТ2 - Колзевская, 121, 125, 125а, 127, 127а	35.24.0000000.4355	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с выносом из здания	80	-	0,310	-	-	80	-	0,310	в непроходном канале	-	-	2026	2026	9 900,00	-	9 900,00	-	-	9 900,00	-	-	9 900,00	-	-				
3.1.20	Реконструкция участка тепловой сети ТК-9 - Колзевская, 119 - К-10	35.24.0202044.2627	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с выносом из здания	100	-	0,240	-	-	100	-	0,240	в непроходном канале	-	-	2026	2026	11 500,00	-	11 500,00	-	-	11 500,00	-	-	11 500,00	-	-				
3.1.21	Реконструкция участка тепловой сети ТК-34Ц - ул.Яшма, 20 - ул.Герцена, 94, ул.Ветюшкина, 97, 99, 99а	35.24.0202039.1921	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с выносом из здания	80	-	0,363	-	-	80	-	0,363	в непроходном канале	-	-	2025	2025	12 000,00	-	12 000,00	-	12 000,00	-	-	12 000,00	-	-					
3.1.22	Реконструкция участка тепловой сети ТК-37Ц - ТК-37-1 (вблизи ул.Яшма, 3)	35.24.0000000.1045	т/сеть	-	400	-	0,043	-	-	400	-	0,043	-	-	2026	2026	2 900,00	-	2 900,00	-	-	2 900,00	-	-	2 900,00	-	-					
3.1.23	Реконструкция участка тепловой сети К-15-3-У-274 - К-15-4 - ул.Первомайская, 23, ул.Герцена, 60а	35.24.0000000.2974	т/сеть	-	80	-	0,200	-	-	80	-	0,200	-	-	2027	2027	7 600,00	-	7 600,00	-	-	7 600,00	-	-	7 600,00	-	-					
3.1.24	Реконструкция участка тепловой сети К-27-9 - К-27-10 - К-27-11 - Земельская, 38 - К-27-11* - ул.Земельская,36 - ул.Земельская, 32	35.24.0202039.1922	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с выносом из здания	100	-	0,200	-	-	80	-	0,200	-	-	2027	2027	7 600,00	-	7 600,00	-	-	7 600,00	-	-	7 600,00	-	-					
3.1.25	Реконструкция участка тепловой сети ТК-50Ц - УТ (Советский пр-кт, 34) - К-27-4А-1	договор аренды 8/24 от 20.02.2023	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с выносом из здания	125	-	0,040	-	-	125	-	0,040	-	-	2025	2025	2 200,00	-	2 200,00	-	2 200,00	-	-	2 200,00	-	-						
3.1.26	Реконструкция участка тепловой сети К8Ю-1 - К-6Ю-21 - К-6Ю-22 - КЮЮ-22б - К-6Ю-20 - К-6Ю-22г - ул.Комоната Белова, 10, 12, ул.Павловский, 4а	35.24.0000000.3321	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с изменением трассы	150	-	0,210	-	-	150	-	0,210	-	-	2025	2025	12 900,00	-	12 900,00	-	12 900,00	-	-	12 900,00	-	-						
3.1.27	Реконструкция участка тепловой сети К-22 - УТ (Маршала Ковена, 17а) - У-292 - УТ (Пригородная, 14а) - К-10АЮ-14 - Пригородная, 16б	35.24.0000000.547	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с выносом из здания	100	-	0,130	-	-	100	-	0,130	-	-	2027	2027	7 600,00	-	7 600,00	-	-	7 600,00	-	-	7 600,00	-	-					
3.1.28	Реконструкция участка тепловой сети УТ1 - УТ2 УТ3 - УТ4 - пер.Технический, 29, 31, 33, 35а, ул.Пригородная, 12	35.24.0000000.1260	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с выносом из здания	80	-	0,250	-	-	80	-	0,250	-	-	2026	2026	9 500,00	-	9 500,00	-	-	9 500,00	-	-	9 500,00	-	-					
3.1.29	Реконструкция участка тепловой сети Карла Маркса,76 - ул.Фрунженская,23	35.24.0305018.172	т/сеть	изменение охранных зон т/сети, связанных с выносом из здания	65	-	0,076	-	-	65	-	0,076	-	-	2025	2025	3 100,00	-	3 100,00	-	3 100,00	-	-	3 100,00	-	-						

Приложение 3
к приказу Департамента
ТЭК и ТР области
от 19.12.2024 № 629-р

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы АО «Вологдагортеплосеть» в сфере теплоснабжения на 2025-2027 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые значения по годам реализации		
				2025	2026	2027
1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВтч/куб.м	12,53	13,44	13,44	13,44
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал	156,7	158,2	157,3	157,3
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	6,06	12,00	7,10	0,59
4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	61	61	61	61
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал/год	195116	191643	191643	191643
		%	9,3	8,9	8,9	8,9
6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	т/год	59000	59000	59000	59000
7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду					
7.1.	Содержание окиси углерода (СО) в уходящих газах	ppm	0	0	0	0
7.2.	Содержание оксидов азота (NOx) в уходящих газах	ppm	76	76	75,5	75,5
7.3.	Коэффициент избытка воздуха	-	1,4	1,4	1,4	1,4
7.4.	Потеря тепла с уходящими газами	%	6,45	6,45	6,40	6,40
7.5.	Потеря тепла в окружающую среду	%	4,72	4,72	4,70	4,70

Приложение 4
к приказу Департамента
ТЭК и ТР области
от 19.12.2024 № 629-р

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
АО «Вологдагортеплосеть»**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т у.т./Гкал				отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/мат. Хар.ТС				величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал			
		текущее значение	плановое значение			текущее значение	плановое значение			текущее значение	плановое значение			текущее значение	плановое значение			текущее значение	плановое значение		
2025	2026		2027	2025	2026		2027	2025	2026		2027	2025	2026		2027	2025	2026		2027		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1.	АО «Вологдагортеплосеть»	0	0	0	0	0	0	0	0	162,0	161,8	160,9	160,9	3,37	2,7	2,7	2,7	210272	191643	191643	191643

Приложение 5
к приказу Департамента
ТЭК и ТР области
от 19.12.2024 № 629-р

**Финансовый план реализации инвестиционной программы
АО «Вологдагортеплосеть» в сфере теплоснабжения на 2025-2027 годы**

№ п/п	Источник финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) с использованием прогнозных индексов цен				По мероприятиям согласно приложению 2 к настоящему приказу
		Всего	по годам реализации			
			2025 год	2026 год	2027 год	
1.	Собственные средства	987 084,92	344904,57	316833,29	325347,06	–
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств	465 991,7	203970,5	133220,00	128801,70	–
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли	370124,1	53354,1	128400,00	188370,00	–
1.3	экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий	2207,37	1000,00	1000,00	207,37	–
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	148 761,25	86 579,97	54 213,29	17967,99	–
2.	Иные собственные средства	–	–	–	–	–
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	–	–	–	–	–
4.	Бюджетные средства	–	–	–	–	–
5.	Прочие источники финансирования	–	–	–	–	–
	Итого по программе	987 084,92	344904,57	316833,29	325347,06	–