

Отчет об исполнении инвестиционной программы за 2025 год

АО "Вологдагортеплосеть"

(наименование регулируемой организации)

(наименование регулируемой организации)															
Наименование мероприятия	Год начала реализа- ции	Год оконча- ния	Основные технические характеристики после реализации мероприятия				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)							
	план	факт	Тепловая сеть					план	факт						
			Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно м исчислении), км	Способ прокладки			Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Экономия расходов	Прочие источники финансирования	Всего	
2	3	5	7.1	7.2	7.3	7.4		8.1	8.2	8.3	8.4	8.6	8.11	8.12	
Группа I. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:															
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей															
1.1.1.	Строительство тепловой сети от ТК-39-10 до МКД	2024	2025	65	4,3	0,022	Подземная канальная	0,2566	10,42			10,42			
1.1.2.	Строительство тепловой сети от проектируемой ТК до МКД	2024	2025	40	1,7	0,08	Подземная канальная	0,077	316,80			227,15			
1.1.3.	Строительство тепловой сети от ТК-17-1 до МКД, строительство проектируемой ТК	2024	2025	40, 50	1,8	0,1	Подземная канальная	0,08	868,64			1 294,29			
1.1.4.	Строительство тепловой сети от ТК-206 до МКД	2024	2025	82	12,3	0,06	Подземная канальная	0,73739	1 029,66			1 056,81			
1.1.5.	Строительство тепловой сети до МКД	2024	2025	69	4,7	0,04	Подземная канальная	0,282	1160,22			2277,94			
1.1.6.	Строительство ТК и тепловой сети до МКД	2024	2025	69	12,5	0,1	Подземная канальная	0,748	3 084,75			5 892,21			
1.1.7.	Строительство ТК и тепловой сети до МКД	2024	2025	20,33		20,33	Подземная канальная	0,1289	20,33			18,21			
1.1.8.	Строительство ТК и тепловой сети до МКД	2024	2025	133	72	0,221	Подземная канальная	2,484	13 464,25			4 217,45			
1.1.9.	Строительство ТК и тепловой сети до МКД	2024	2025	108	12	0,068	Подземная канальная	0,792	4 242,52						
1.1.10.	Врезка в существующую тепловую сеть, реконструкция тепловой камеры ТК-91	2026	2026	125	30,66		-		-			282,85			
1.1.11.	Строительство тепловой сети от существующей те до стены МКД	2026	2026	150	29,9	0,24	-		-			10,73			
1.1.12.	Строительство тепловой сети от ТК-14-1 до стены МКД	2026	2026	80	10,1	0,09	-		-			1 112,55			
1.1.14.	Строительство тепловой сети от ТК-18 до стены МКД, реконструкция ТК-18	2026	2026	50	2,8	0,06	Подземная канальная		-			417,11			
1.1.17.	Строительство участка т/с для подкл. объекта.Комплекса многокв. жил. домов по ул. Старое шоссе. I этап	2025	2025	125	-	0,0516	Подземная канальная		2 730,42			2 894,88			
1.1.18.	Реконструкция участка тепловой сети с устройством тепловой камеры для подключения объекта "Нежилое здание по улице Солoduнова в г. Вологде"	2025	2025	150	-	0,016	Подземная канальная		3 032,83			2 336,63			
1.1.19.	Реконструкция участка т/с с устройством тепловой камеры для подкл. адм.здания С.Орлова,ЗаИм.№ 3076	2025	2025	-	-	-	Подземная канальная		612,00			590,32			
1.1.20.	Строительство участка тепловой сети для присоединения объекта: Административное здание по ул.Герцена	2025	2025	80	-	0,057	Подземная канальная		2 105,00			1 955,16			
1.1.21.	Реконструкция участка т/с с устройством тепловой камеры для подключения футбольного манежа по ул. Илюшина	2025	2025	80	-	0,122	Подземная канальная		15 971,69			4 776,14			
1.1.22.	Строительство т/с к объекту "Многоквартирный жилой дом по ул. Солoduнова в г. Вологде (к.п.з/у 35:24:0401005:1895)	2025	2025	80	-	0,055	Подземная канальная		2 974,34			14,87			
1.1.23.	Строительство участка т/с для присоединения объекта "Вологодский кремль по ул. Сергея Орлова, 15 в г	2025	2025	125	-	0,06	Подземная канальная		3 711,13			2 996,99			
1.1.24.	Строительство т/с к объекту "МКЖД дом по ул. Прокотова в г. Вологде (к.п.з/у 35:24:0305024:32)"	2025	2025	50	-	0,03	Подземная канальная		1 253,83			847,05			
1.1.25.	Строительство и реконструкция участков тепловой сети для подключения объекта "ФОК с бассейном в г.Вологде (кадастровый номер участка 35:24:030502264506)"	2025	2025	125/250	-	0,083/0,297	Подземная канальная	0,7	5 105,11			46,42			
1.1.26.	Строительство участков тепловой сети для подключения объекта "Многоквартирные жилые дома №№1 -10 по ул.Молодежной в г.Вологде"	2025	2025	50-200	-	0,676	Подземная канальная		24 885,95			12 416,58			
1.1.27.	Строительство и реконструкция тепловых сетей от проектируемой котельной – УТ-1(Ленинградская,51) – ТК-2 – Приемок – У-152 – Приемок (Ленинградская,51а) – ТК-3 – ТК-4 –	2027	2028	150-500	-	2,074	Подземная канальная		77,87	77,87					
1.1.31.	Реконструкция участка тепловой сети ТК8*- Батюшкова,2 для подключения объекта "Капитальный ремонт основного здания (литера А) по адресу: г. Вологда, ул.Батюшкова, 2	2025	2025	76		0,0250						1 661,79			

1.1.32	Реконструкция тепловой камеры в целях подключения объекта "Административное здание по ул. Мира, 94а в г. Вологде (кадастровый номер земельного участка	2025	2025					0,1000				7,69				
1.1.33	Технологическое присоединение Гаража по ул. Дальней	2004	2004	100	19,8	0,09	Подземная канальная	0,6942				0,02				
1.1.34	Технологическое присоединение многоквартирного дома в г.Вологде (кадастровый номер земельного участка 35:24-0402008:4239) по ул. Ягодная	2024	2024	69	5,2	0,14	Подземная канальная	0,314383				116,47				
1.2.2.	Строительство газовой котельной на земельном участке с кадастровым номером 35:24.0402003.456 по ул. Ленинградская (1 этап)	2026	2027					46,5	110,00		148,29					
1.2.4.	Строительство здания газовой котельной на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0501012:6406 по ул. Осаново	2025	2025						14,24		14,24					
Всего по группе 1									86 781,98	77,87	162,53	47 478,74			47 719,1350	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																
2.1.2.	Строительство перемычки между котельными Костромская, 3а и Западная котельная	2026	2026	250	-	0,066	в непроходном канале		9 000,00		36,56					
2.1.3.	Строительство перемычки между котельной Разина, 53 и Агрокооп	2025	2025	150	-	0,089	в непроходном канале		9 700,00		454,26					
2.1.4.	Строительство перемычки между котельной Говоровский пр., 4 и Можайского, 15	2024	2025	-	-	-	в непроходном канале		49,90							
2.1.5.	Строительство перемычки между котельной Можайского, 15 и южным направлением ПТК-2	2025	2026	400		0,300	в непроходном канале		2 487,58		1435,47					
Всего по группе 2									21 237,48	0,00	1926,30	0,00			1 926,30	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																
3.1.3.	Реконструкция участка тепловой сети ТК-50 - ТК-53 - ТК-54 - ТК-55 - ул. Мира, 76 (с. Молочное)	2026	2026	150	-	0,237	в непроходном канале		25 799,58	8 425,09						
3.1.6.	Вынос (реконструкция) участка тепловой сети из здания бывшей котельной по ул.Горького, 39а	2025	2025	100	-	0,103	в непроходном канале		7 180,00	7 838,96						
3.1.7.	Реконструкция участка тепловой сети ТК (вблизи перекрестка ул. Мохова - ул. Благовещенская) - УТ1 - ул. Мохова, 17, 15, 14, ул. Благовещенская, 102	2025	2025	80	-	0,195	в непроходном канале		1 965,83	1 676,70						
3.1.9.	Реконструкция участка тепловой сети по ул. ул.Октябрьская, 66	2025	2025	50	-	0,034	в непроходном канале		3 167,14	502,91						
3.1.10.	Реконструкция (вынос из-под фундамента здания кафе Теремок) участка тепловой сети по адресу ул. Октябрьская, 66а	2025	2025	150	-	0,180	в непроходном канале		8 266,38	5 939,28						
3.1.11.	Реконструкция участка тепловой сети ТК-21 - ул.Мира, 90	2025	2025	80	-	0,070	в непроходном канале		4 381,52	2 993,71						
3.1.12.	Реконструкция участка тепловой сети КЛ-14 - УТ1 - УТ2 - Козленская, 121, 125,125а, 127, 127а	2026	2026	80	-	0,310	в непроходном канале		13 120,69	8 657,75						
3.1.13.	Реконструкция участка тепловой сети ТК-9 - Козленская, 119 - К-10	2026	2026	100	-	0,240	в непроходном канале		267,94							
3.1.17.	Реконструкция участка тепловой сети К8Ю-1 - К- 6Ю-21 - К-6Ю-22 - К6Ю-226 - К-6Ю-20 - К-6Ю- 22г - ул. Космонавта Белова, 10, 12, ул.Прядильщиков, 4а	2025	2025	150	-	0,210	-		19 185,41	20 583,01						
3.1.18.	Реконструкция участка тепловой сети К-22 - УТ (Маршала Конева, 17а) - У-292 - УТ (Пригородная, 14а) - К-10АЮ-14 - Пригородная, 166	2027	2027	100	-	0,130	-		12 573,83	10 945,00						
3.1.31.	Реконструкция участка тепловой сети ТК-47 (Солодунова,38) - ТК-51(Южакова, 26)	2025	2025	200	-	0,100			15 566,97	15 826,38						
3.1.32.	Реконструкция участка тепловой сети К-1 (выход из котельной ул.Красноармейская, 27) 2 эт. Илв.№ 564	2025	2025						3 598,77	3 598,77						
3.1.33.	Реконструкция участка тепловой сети К-1 (выход из котельной ул. Красноармейская, 27) 3 эт.	2025	2025						44,45	44,45						
3.1.34.	Реконструкция тепловой камеры ТК-15 (вблизи ул.Энгельса, 58) с устройством выпуска дренажа в сеть ливневой канализации	2025	2025						782,52	3,91						
3.1.35.	Реконструкция участка тепловой сети ул.Мелиараторов, 54 (ЦТП) с заменой кожухотрубных водонагревателей на пластинчатые водопогреватели горячего водоснабжения	2025	2025						920,00	909,48						
3.1.36.	Реконструкция участка тепловой сети УТ-1-УТ-2- УТ-3-ТК-18-ул. Ленина,2 (с.Молочное)	2025	2025						1 727,66	1 704,84						
3.1.37.	Реконструкция участка тепловой сети УП - ул.Благовещенская, 50	2025	2025						579,13	601,53						
3.1.38.	Реконструкция участка тепловой сети Хирургического корпуса	2025	2025						198,00	197,72						
3.1.39.	Реконструкция участка тепловой сети К-19-2, К- 19-7-1, К-19-7-В ул.Пречистенская, 76	2025	2025						100,45	97,14						
3.1.40.	Реконструкция участка т/с ТК-37 (ул.Северная,30) -ТК-38 (Северная, 34а) с выпуском в сеть	2025	2025						315,84	423,49						

3.1.41.	Реконструкция участка тепловой сети ТК-14 - ТК-15 (вблизи ул.Судоремонтная, 19) с устройством выпуска дренажа в сеть ливневой канализации	2025	2025					460,29	368,51					
3.1.42.	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-39- 13 до точки врезки в существующую сеть (вблизи ул. Гагарина, 37) 2 этап	2025	2025					20 863,29	26 758,87					
3.1.43.	Строительство участка тепловой сети от УТ-1 для переключения зданий ул. Гагарина,66, 82	2025	2025					6 968,14	7 010,90					
3.1.50	Реконструкция участка тепловой сети УТ (ул. Ветошкина,6а) - К-36-8 - Ветошкина,6, Ветошкина,4	2025	2025					4 250,13	4 011,25					
3.1.51.	Рек. участка т/с ТК-34Ц-К-5-1 УТ-К-5-2-К-5-3-Герцена, 104, 98, 96, Ветошкина, 103, 103а, Янина,15	2025	2025					2 664,81						
3.1.52.	Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК-7 (вблизи ул. Некрасовский пер., 15) - ТК-Н-1	2025	2025									9 573,24		
3.1.53.	Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК-68 -ТК-69 - угла поворота - ул.Чехова, 7	2025	2025									13 526,27		
3.1.54.	Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК-11 - ТК-12 - подъем из земли - ул.Гончарная, 8а	2025	2025									9 257,24		
3.1.55	Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК-9 - ТК-13 - ТК-14 - ул.С.Орлова, 6	2025	2025									8 597,90		
3.1.56	Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК-28 - УТ-29 - ул.С.Орлова, 9, Кремлевская площадь, 10, 12	2025	2025									6 524,47		
3.1.57	Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК-22ц - К-22-1А - ул.Ветошкина, 33, 35, 37	2025	2025									10 609,63		
3.1.58	Капитальный ремонт участка тепловой сети К-2-3 - К-2-5 - ТК-37-2 (вблизи Советский пр-кт, 1006)	2025	2025									19 310,33		
3.1.59	Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК-17 - ТК-17а - ТК-17б -ул.М.Конева 20, 20а	2025	2025									19 439,94		
3.1.60	Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК-2см (вблизи ул. Болодина, 2) - ул. Болодина, 8	2025	2025									5 139,73		
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
3.2.1.	Реконструкция котельной по адресу: Энгельса, 54	2025	2025					6	11 854,10		11 628,05			
3.2.2.	Техническое перевооружение (реконструкция) котельной по адресу: г. Вологда, ул. Горького,99а. с заменой котла ТВГ-8М №2 на котел КВ-Г-14-150.	2025	2025					26,4	24 622,13	7 121,80	23 841,55			
3.2.3.	Реконструкция котельной по адресу: ул. Машиностроительная, 19. Установка системы водоподготовки и термической деаэрации	2025	2025					39	1 000,00		949,35			
3.2.5.	Реконструкция котельной по адресу: Ленина, 14	2025	2025						6 000,00		5 595,67			
3.2.6.	Реконструкция котельной по адресу: Чернышевского, 84а. Замена водоподготовительного оборудования	2025	2025						5 100,00		5 463,72			
3.2.7.	Реконструкция котельной по адресу: ул.Залинейная, 22. Замена водоподготовительного оборудования	2025	2025						6 154,47	6 571,21				
3.2.8.	Реконструкция котельной по адресу: ул. Маяковского, 22а. Замена водоподготовительного оборудования	2025	2025						3 900,00		4 317,70			
3.2.9.	Реконструкция котельной по адресу: Горького, 99а. 2 Этап	2025	2025						146,93	146,93				
3.2.10.	Реконструкция котельной по адресу: Пошехонское шоссе,23а. Увеличение мощности котельной с заменой котла	2025	2025						6 256,87	8 074,47				
3.2.11.	Реконструкция здания котельной по адресу: г. Вологда ул. Карла Маркса,70 с переустройством помещений								108,79	117,03				
Всего по группе 3								220 092,04	151 151,09	51 796,04	0,00	101 978,75	304 925,8802	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения														
4.1.2.	Реконструкция котельной по адресу: Пролетарская, 73	2025	2026						993,80		995,09			
4.1.5.	Реконструкция ГРУ Пошехонское шоссе,23а, ип. №00-007488	2025	2026						370,00		365,00			
4.1.6.	Реконструкция котельной по адресу: Костромская, 3а	2025	2025						2 100,00		2 100,00			
4.1.8.	Реконструкция ГРУ ул.Можайского, 15	2025	2026						350,00		365,00			
4.1.10.	Строительство водопровода к котельной по адресу: г. Вологда, ул. Можайского, 15	2025	2025						300,00					
4.1.11.	Строительство канализации к котельной по адресу: г. Вологда, ул. Можайского,15	2025	2025						270,00					
4.1.12.	Замена насосного, теплообменного оборудования, узлов учета воды, тепла, оборудования химводоподготовки, частотных преобразователей	2025	2027						5 010,00		4 721,01			
4.1.13.	Строительство кабельной линии 10 кВ от РП №39 АО «ВОЭК» до ТП-183 котельной АО «ВГТС» по адресу: г. Вологда, ул. Красноармейская, 27	2025	2025						120,00		120,00			
4.1.14.	Реконструкция котельной по адресу: Красноармейская,27. Строительство водопровода к котельной по адресу: г. Вологда, ул.Красноармейская,д. 27	2025	2025						2 500,00		2 473,15			
4.1.15.	Реконструкция котельной по адресу: Комсомольская,76. Строительство водопровода к котельной по адресу: г. Вологда ул. Комсомольская,д. 76	2025	2025						2 200,00		2 090,12			

Всего по группе 4								14 213,80	0,00	13 229,38	0,00	0,00		13 229,38
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения														
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей														
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
Всего по группе 5														
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической														
6.1.1.	Строительство здания административно-бытового корпуса с боксами для автотехники по адресу: г. Вологда, ул. Некрасова, 58а	2024	2025					1 890,00		1 890,00				
6.1.3.	Монтаж системы видеонаблюдения по адресу: г. Вологда, ул. Залиейная, 22	2025	2025					163,10		163,11				
6.1.4.	Монтаж системы видеонаблюдения в котельной по адресу: г. Вологда, ул. Разина, д. 53б	2025	2025					168,53		168,99				
6.1.5.	Монтаж системы видеонаблюдения в котельной по адресу: г. Вологда, ул. Энгельса, д. 54	2025	2025					180,42		180,91				
6.1.6.	Монтаж системы видеонаблюдения в котельной по адресу: г. Вологда, ул. Горького, д. 99а	2025	2025					177,13		177,61				
Всего по группе 6								2 579,27		2 580,62	0,00	0,00	0,00	2 580,62
ИТОГО по программе								344 904,57	151 228,95	69 694,87	47 478,74	0,00	101 978,75	370 381,31

Генеральный директор

Д. В. Пичин